



U S N E S E N Í č. 1/2024

ze schůze zastupitelstva obce Prosetín, konané dne 8. února 2024 v zasedací místnosti OÚ v Prosetíně

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. 1/1/2024 **schvaluje** ověřovateli zápisu Hanu Zahálkovou a Zuzanu Pražanovou, zapisovatelem Radku Peškovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0 **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. 2/1/2024 **schvaluje** návrh programu dle přílohy

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0 **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. 3/1/2024 **bere na vědomí** informace starosty obce:

- Energie Prosetín
- Vesnice roku 2024
- přístavba MŠ
- rekonstrukce v ZŠ – oprava střechy
- dotace z Pard. kraje
- Fond obnovy vodovodní infrastruktury
- aquapark Prosetín

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. 4/1/2024 **schvaluje** pronájem části obecního pozemku p.č. 942/1 o přibližné výměře 24 m² za účelem možnosti parkování na dobu 10 let za cenu 300,- Kč/rok počínaje rokem 2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0 **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. 5/1/2024 **schvaluje** Pavlínu Bezchlebovou, bytem Prosetín čp. 189 jako předsedu Redakční rady Prosetínského Zpravodaje s účinností od 9. února 2024.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. 6/1/2024 **schvaluje** účetní závěrku ZŠ a MŠ Prosetín, hospodářský výsledek ve výši 321,64 Kč a jeho převod do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. 7/1/2024 **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Směrnici OOPP (osobní ochranné pracovní prostředky).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0 **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. **8/1/2024 schvaluje** firmu JUANA TRADE s.r.o jako zhotovitele základů a základové desky pro kabiny SK SOKOL Prosetín.

Výsledek hlasování: Pro **8** Proti **0** Zdrželi se **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. **9/1/2024 bere na vědomí**, že nikdo neprojevil do 31.1.2024 zájem o koupi pozemku p.č. 102/35 dle zveřejněného Záměru.

Zastupitelstvo **schvaluje** prodej dotčeného pozemku přes realitní kancelář GEKKO reality dle nabídky, která tvoří nedílnou přílohu tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro **8** Proti **0** Zdrželi se **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. **10/1/2024 schvaluje**:

Návrh na pořízení změny č. 3 ÚP Prosetín

a) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení skutečností prokazujících, že je oprávněn podat návrh na pořízení změny územního plánu

Požadavek na pořízení změny č. 3 ÚP Prosetín podala k rukám pořizovatele obec Prosetín, její oprávnění vyplývá ze znění § 44 odst. d) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Žádost o změnu ÚP do rukou vedení obce podali vlastníci jednotlivých pozemků či se jednalo o vlastní potřebu obce.

b) Důvody pro pořízení změny územního plánu

Důvodem pořízení změny č. 3 ÚP je prověření možnosti změn funkčního využití deseti lokalit, rozšíření podmínek využití funkčního využití BV, převod územně plánovací dokumentace na jednotný standard, zákres trasy odvodnění lomu do koordinačního výkresu a pokrytí funkčním využitím lokality, která byla soudním rozhodnutím z původního územního plánu zrušena.

c) Návrh obsahu změny územního plánu

Obsahem změny č. 3 ÚP Prosetín je prověření:

- Změny funkčního využití pozemku p. č. 152/14 v k. ú. Prosetín u Hlinska z plochy NZ (orná půda) na RHx (objekty hromadné rekreace a možností trvalého bydlení),
- Změny funkčního využití pozemků p. č. 321/1, 321/7, 321/5 v k. ú. Prosetín u Hlinska z SV (plochy smíšené obytné – venkovské) na TO (sběrný dvůr + zázemí pro komunální techniku obce),
- Změny funkčního využití pozemků p. č. 151/8, 151/9 a 151/19 v k. ú. Prosetín u Hlinska z NZ (orná půda) na SV (plochy smíšené obytné – venkovské),
- Změny funkčního využití pozemku p. č. 1354/2 v k. ú. Prosetín u Hlinska z RI (rekreace individuální) na SV (plochy smíšené obytné – venkovské),
- Změny funkčního využití pozemku p. č. 672/2 v k. ú. Prosetín u Hlinska z NZ (orná půda) na SV (plochy smíšené obytné – venkovské),

- Změny funkčního využití pozemku p. č. 1234/2 a části p. č. 1234/1 v k. ú. Prosetín u Hlinska z NZ (orná půda) na SV (plochy smíšené obytné – venkovské),
- Změna funkčního využití pozemků p. č. 535, 533, 537/1, 562, 573 v k. ú. Prosetín u Hlinska z NT (plochy těžby nerostů – nezastavitelná), NSpz (nezastavěné smíšené plochy přírodní a zemědělské), NP (nezastavitelné přírodní) na VX - výroba a skladování energie (fotovoltaický park + výroba vodíku),
- Pokrytí plochy Z10 vhodným funkčním využitím dle rozhodnutí obce, případně projektanta, neboť lokalita určená původním územním plánem pro funkční využití VĎ (výroba a skladování – drobná výroba) byla soudním rozhodnutím v této části zrušena a není tak pokryta územním plánem,
- změny funkčního využití části pozemku p. č. 1094 a 1100 v k. ú. Prosetín u Hlinska z funkčního využití NS, resp. NZ na SV – plochy smíšené obytné – venkovské dle přílohy č. 1 tohoto návrhu na pořízení změny č. 3 ÚP Prosetín,
- změnu funkčního využití pozemku p. č. 681/7 v k. ú. Prosetín u Hlinska z NSpz na W (v KN veden jako rybník, nesoulad územního plánu se skutečným stavem),
- změnu funkčního využití pozemku p. č. 483/2, 486/1, 485/1, 485/3, 482/1 v k. ú. Prosetín u Hlinska z NZ (plochy orné půdy) na SV (plochy smíšené obytné – venkovské),
- pro funkční využití BV bude v přípustném využití umožněna realizace administrativních budov za podmínky, že budou respektovat výškovou hladinu okolní zástavby,
- aktualizace územního plánu dle jednotného standardu v souladu se zněním § 20a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
- do koordinačního výkresu bude doplněna trasace odvodu důlních vod z prostoru kamenolomu Granit Zach do hasičské nádrže v Klínku.

d) Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Orgán územního plánování požádal dopisem čj. CR 005448/2024 ÚPR/HK ze dne 18. 1. 2024 orgán ochrany přírody – Krajský úřad Pardubického kraje o vydání stanoviska dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Stanovisko bylo vydáno dne 29. 1. 2024 pod čj. KUPA-1957/2024-2 vyloučilo významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

e) Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Orgán územního plánování požádal dopisem čj. CR 005449/2024 ÚPR/HK ze dne 18. 1. 2024 orgán posuzování vlivů na životní prostředí o vydání stanoviska, zda má předmět změny č. 3 ÚP posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí. Krajský úřad Pardubického kraje, OŽPZ, oddělení integrované prevence, ve svém stanovisku čj. KUPA-2284/2024-2 ze dne 2. 2. 2024 dospěl k závěru, že k návrhu změny č. 3 ÚP Prosetín není požadováno zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

- f) **Návrh úhrady náklady na zpracování změny územního plánu, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, pokud se zpracovává, vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, náklad na zpracování změn regulačních plánů touto změnou vyvolaných a vyhotovení úplného znění regulačních plánů po jejich změně**

Náklady na pořízení změny č. 3 ÚP Prosetín včetně nákladů na pořízení úplného znění budou hrazeny poměrným podílem rozděleným mezi jednotlivé žadatele a obec Prosetín.

Návrh na pořízení změny č. 3 ÚP Prosetín byl projednán Zastupitelstvem obce Prosetín v souladu se zněním § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, s tím, že zastupitelstvo podaný návrh odsouhlasilo. Určeným zastupitelem pro pořizování změny č. 3 ÚP Prosetín bude starosta obce, Ing. Michal Vychroň. Změna č. 3 ÚP Prosetín bude pořizována tzv. zkráceným postupem dle §§ 55a, 55b stavebního zákona v platném znění. Pořizovatelem změny č. 3 ÚP Prosetín bude Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, oddělení územního plánování. Zpracovatelem změny č. 3 ÚP bude Ing. arch. Ivana Petřů z firmy Atelier Aurum, s.r.o.

V Prosetíně, dne

.....
razítko obce

.....
Martin Vít, místostarosta

.....
Ing. Michal Vychroň, starosta

Zastupitelstvo dále tímto usnesením **schvaluje neprodlené písemné informování majitelů pozemků p.č. 483/2, 486/1, 485/1, 485/3, 482/1 o zahájení Změny ÚP č. 3**

Výsledek hlasování: Pro **5** Proti **0** Zdrželi se **3** **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. **11/1/2024 odkládá** Žádost o prodloužení vodovodní sítě – p.č. 849/12.

Výsledek hlasování: Pro **8** Proti **0** Zdrželi se **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. **12/1/2024** **schvaluje** Výroční zprávu o poskytnutých informacích za rok 2023 dle zákona 106/1999 Sb..

Výsledek hlasování: Pro **8** Proti **0** Zdrželi se **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. **13/1/2024** **neschvaluje** odkup kontejnerového městečka dle cenové nabídky společnosti CONT Proficontainers..

Výsledek hlasování: Pro **7** Proti **0** Zdrželi se **1** **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. **14/1/2024** **schvaluje** Smlouvu o Smlouvě budoucí se společností CETIN (ČÍSLO SAP 11010-109106, NÁZEV AKCE: FTTx_Č_NGA_V_NIO17_Prosetín_PRCHR1_OK)

Výsledek hlasování: Pro **8** Proti **0** Zdrželi se **0** **Schváleno**

Zastupitelstvo obce Prosetín usnesením č. **15/1/2024** **schvaluje** Smlouvu s Městskou knihovnou Chrudim na sdružování finančních prostředků na nákup výměnného fondu pro rok 2024 s příspěvkem 6,- Kč na jednoho obyvatele za rok.

Výsledek hlasování: Pro **8** Proti **0** Zdrželi se **0** **Schváleno**

V Prosetíně 8.2.2024


Ing. Michal Vychroň
starosta


Martin Vít
místostarosta

**OBEC
PROSETÍN**
IČ: 00270750
TEL.: 469 350 080