



Výpis usnesení zasedání zastupitelstva obce Prosetín

Zastupitelstvo číslo:	2
Místo konání zasedání zastupitelstva:	Zasedací místnost obecního úřadu
Datum konání zastupitelstva:	19. 3. 2026
Čas začátku konání zastupitelstva:	17:00
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	19:50

Přítomní zastupitelé: Ing. Michal Vychroň , Martin Vít, Hana Zahálková, Jiří Novotný, Mgr. Klára Zelenková, Miroslav Poslušný, Petr Štorek, Mgr. Zdena Veselá

Nepřítomní zastupitelé: Zuzana Pražanová (omluvena)

Předsedající konstatoval, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Usnesení č. 1/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje navržené zapisovatele a ověřovatele.

Usnesení č. 1/2/2026 bylo schváleno

Pro (8), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 2/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 2/2/2026 bylo schváleno

Pro (8), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 3/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce Prosetín schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku o výměře 1.900 m² v k. ú. Prosetín u Hlinska mezi panem Rostislavem Slavíkem jako pronajímatelem a obcí Prosetín jako nájemcem a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Usnesení č. 3/2/2026 bylo schváleno

Pro (8), Proti (0), Zdržel se (0)





Obec Prosetín

Usnesení č. 4/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce Prosetín schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 01.10.2013 uzavřené mezi obcí Prosetín a panem Rostislavem Slavíkem a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Usnesení č. 4/2/2026 bylo schváleno

Pro (8), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 5/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření **Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-2003165** mezi obcí Prosetín, IČO 00270750, jako povinnou, a společností **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035**, zastoupenou společností **MAPING s.r.o.**, jako oprávněnou, k pozemkům parc. č. **154 a 155/6 v k. ú. Prosetín u Hlinska**, za jednorázovou náhradu **2.000 Kč + DPH**, a **pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

Usnesení č. 5/2/2026 bylo schváleno

Pro (8), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 6/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** návrh společnosti **Lom Prosetín, s.r.o.** na směnu pozemků mezi společností Lom Prosetín, s.r.o. a obcí Prosetín a **ukládá starostovi obce prověřit ekonomické a právní aspekty navržené směny** a předložit zastupitelstvu další postup.

Usnesení č. 6/2/2026 bylo schváleno

Pro (8), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 7/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** žádost pana **Milana Volfa** o pronájem nebo odprodej části pozemků p.č. **155/3 nebo 155/4 v k. ú. Prosetín u Hlinska** a **nesouhlasí v současné době s jejich prodejem ani pronájmem z důvodu plánovaného budoucího využití pozemků obcí.**

Usnesení č. 7/2/2026 bylo schváleno

Pro (8), Proti (0), Zdržel se (0)

Usnesení č. 8/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce **schvaluje zveřejnění Záměru prodeje obecního pozemku p.č. 15/8 v k. ú. Prosetín u Hlinska o výměře 462 m²**, za minimální kupní cenu **350,- Kč/m²**, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti. **O Záměru bude adresně informován majitel RD s čp. 68.**

Usnesení č. 8/2/2026 bylo schváleno

Pro (8), Proti (0), Zdržel se (0)





Usnesení č. 9/2/2026

9. Lokalita Z5 – návrh směny pozemků a související majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvu obce je předložen návrh pana Martina Rázka na směnu části obecních pozemků v lokalitě Z5, který má podle navrhovatele umožnit umístění rodinného domu na pozemku p. č. 102/34 v k. ú. Prosetín. Navržená směna se dotýká zejména obecních pozemků p. č. 102/16 a 102/41, které v současnosti tvoří koridor technické infrastruktury a veřejného prostoru v dané lokalitě. Přes dotčené území vede mimo jiné dešťová kanalizace ve správě obce a další inženýrské sítě. Zastupitelstvo je proto vyzváno, aby posoudilo, zda je navržená směna v zájmu obce, případně zda preferuje jiné řešení umožňující umístění stavby (např. výjimku ze stavební čáry či jiné územní řešení).

“Update 16. 03. 2026 - Starosta obce informuje zastupitelstvo o dosavadním vývoji ve věci návrhu pana Martina Rázka na směnu pozemků v lokalitě Z5. Navrhovatel následně dne 11. 03. oznámil obci (messenger), že svou žádost o směnu pozemků stahuje a další řešení již nebude usilovat cestou dohody s obcí. Současně bylo obci sděleno (telefonicky 13. 03.), že podnět podaný na Českou inspekci životního prostředí byl touto institucí odložen jako sousedský spor a postoupen k dalšímu řešení na ORP Chrudim”.

Pan Martin Rázek se nakonec jednání Zastupitelstva obce osobně zúčastnil, zastupitelům rozdal text s názvem “Informační podklad pro zastupitele obce Prosetín”. Tento dokument tvoří součást Zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Prosetín.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Usnesení č. 10/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce **schvaluje výběr dodavatele: Martin Haman, Havlova 976, 539 76 Skuteč, IČO 73653764, na dodávku laviček do kabin sportovního areálu SK Sokol Prosetín v rozsahu 6 + 6 kusů, na základě předložené cenové nabídky ve výši 105.270,- Kč včetně DPH, a pověřuje starostu obce podpisem objednávky / smlouvy s vybraným dodavatelem.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2/2026 bylo schváleno

Usnesení č. 11/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce bere na vědomí podnět manželů Libuše a Jiřího Švihálkových týkající se situace na pozemku parc. č. 904/6 v k. ú. Prosetín u Hlinska.

Zastupitelstvo konstatuje, že uvedená lokalita je dle územního plánu vedena jako veřejné prostranství a je nezbytné zajistit právní rozbor veřejného prostranství na soukromém pozemku 904/6 v souvislosti s umístěním žulových sloupků na katastrální hranici uvnitř veřejného prostranství, otáčení vozidel, přístupnost včetně IZS a obecní cesty 942/1.





Obec Prosetín

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k zajištění právního rozboru výše uvedené situace.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 11/2/2026 bylo schváleno

Usnesení č. 12/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost pana Davida Mudrocha o prověření vedení místní komunikace u pozemku p.č. 151/9 v k. ú. Prosetín, **souhlasí s úpravou trasy místní komunikace** v dotčeném úseku tak, aby byla vedena po obecním pozemku v souladu s katastrální mapou a **pověřuje starostu obce zajištěním technického řešení úpravy komunikace.**

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/2/2026 bylo schváleno

Usnesení č. 13/2/2026

Návrh: Zastupitelstvo obce Prosetín:

schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-2031136 mezi obcí Prosetín a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, zastoupenou společností ELEKTRO SCHEJBAL s.r.o., IČO 07215878, týkající se pozemku p.č. 102/35 v k.ú. Prosetín u Hlinska a **pověřuje** starostu obce podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 13/2/2026 bylo schváleno

Pro (8), Proti (0), Zdržel se (0)

Výpis byl vyhotoven dne: 25. 3. 2026

Zapisovatelé:

Ing. Michal Vychroň

.....

Ověřovatelé:

Petr Štorek

.....

Martin Vít

.....

Starosta:

Ing. Michal Vychroň

.....



Obec Prosetín

www.prosetin.eu

IČO: 00270750

Datová schránka: mc9a493

Tel.: 469 350 080

podatelna@prosetin.eu